

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Lajosmizse Város Önkormányzata** (6050 Lajosmizse, Városház tér 1., képviseli: Basky András - polgármester), mint megbízó - továbbiakban: Megbízó

másrészről a **MAPI Magyar Fejlesztési Iroda Zrt.** (székhely: 6087 Dunavecse, Fő út 79., Cg: 03-10-100391, adószám: 14329977-2-03, képviseli: Essősy Zsombor - vezérigazgató), mint megbízott - továbbiakban: Megbízott – együttesen: Felek – között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1.) A szerződés tárgya

Felek rögzítik, hogy a Megbízó nyertes pályázatot nyújtott be a KEOP-2011-4.9.0 számú pályázati kiírásra „A Fekete István Általános Iskola komplex energetikai korszerűsítése Lajosmizsén” tárgyában és a megvalósításához kapcsolódóan közbeszerzési eljárást indított projektmenedzsment szolgáltatás beszerzésére. A megbízás tárgyát jelen szerződés 5.1. pontja tartalmazza.

Az eljárás nyertese a Megbízott, mint ajánlattevő lett. Felek jelen megbízási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megbízó, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és dokumentációja, valamint a Megbízott, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg.

1.2.) Megbízott az 1.1.) és 5.1) pontban meghatározott feladat elvégzését elvállalja.

2.) Megbízási díj

2.1.) Megbízottat az 1.1.) pontban meghatározott feladat ellátásáért megbízási díj illeti meg, melynek összege nettó 6.980.000,- Ft + ÁFA, azaz nettó hatmillió-kilencszáznyolcvanezer forint + általános forgalmi adó. Felek megállapodnak, hogy Megbízó a megbízási díjat a 2.2.) pontban meghatározottak szerint fizeti meg a Megbízott részére.

2.2.) A megbízási díj az alábbi ütemezés szerint kerül kifizetésre:

- Megbízott az 1. sz. részszámla kiállítására az első Kifizetési Kérelem benyújtását közvetlen megelőzően, de legkésőbb 2012. szeptember 30. napjáig jogosult. Az 1. sz. részszámla összege maximum a szerződésben rögzített ellenszolgáltatás (megbízási díj) 50%-a.
- Megbízott a végszámla kiállítására a projekt fizikai befejezésének határidejéig jogosult

2.3.) Megbízó a számlákat az ún. szállítói finanszírozás keretében teljesíti a Kbt. 130.§ (3) bekezdés figyelembevételével. Megbízó az ellenszolgáltatást a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül, átutalással forintban egyenlíti ki, a Kbt. 130. § szerint Megbízott CITI Bank Zrt-nél vezetett 10800014-10000006-11176201 számú bankszámlájára. Ennek megfelelően Megbízott a számlák kézhezvételét követő a Kbt. 130.§-a figyelembevételével intézkedik a saját forrás résznek megfelelő összeg a Megbízott részére történő átutalásáról, illetve ezt követően kifizetési kérelmet nyújt be a számlából fennmaradó támogatási összeg lehívása érdekében.

2.4.) Megbízott a 2.1.) pontban meghatározott teljes megbízási díjra abban az esetben is jogosult, ha a Pályázat Támogatási Szerződésének megkötése, a Pályázatban bemutatott projekt megvalósítása, elszámolása, a támogatási összeg egészének vagy egy részének Megbízó számára történő kifizetése meghiúsul, vagy a támogatás egészének vagy egy részének visszafizetésére kerül sor, kivéve ha a fenti esetek bármelyike a Megbízott felróható magatartására közvetlenül visszavezethető okból következik be.



2.5.) Megbízott a 2.1.) pontban meghatározott teljes megbízási díjra abban az esetben is jogosult – kivéve jelen szerződés 7.2.pontjában rögzített esetet –, ha jelen szerződés a Megbízó elállása vagy egyoldalú felmondása – kivéve a Megbízott súlyos szerződésszegése miatti felmondást – miatt megszűnik.

3.) A szerződés időtartama

3.1.) Teljesítés kezdő időpontja: 2012.08.23.

Befejezési határidő: 2012.12.01.

4.) Megbízó jogai és kötelezettségei

4.1.) A megbízás teljesítését a Megbízó képviselőjére jogosult személy vagy az általa kifejezetten meghatalmazott személy ellenőrzi, aki jogosult a Megbízó nevében a szolgáltatás teljesítésének igazolására.

4.2.) Megbízó köteles a megbízás elvégzésével kapcsolatosan rendelkezésre álló dokumentumokat (műszaki specifikáció, költségvetési kiírás) a Megbízott rendelkezésére bocsátani, a Megbízottal a szerződés teljesítése érdekében szükséges egyeztetéseket folytatni és a lényeges kérdésekben állást foglalni. Megbízó köteles a Pályázat megvalósításával kapcsolatosan a Közreműködő Szervezettől érkező minden dokumentumot, információt haladéktalanul, de legkésőbb a kézhezvételt követő napon Megbízott számára továbbítani. Késedelmes továbbítás esetén az arra visszavezethető következményeket Megbízó maga viseli.

4.3.) Megbízó kijelenti, hogy önálló jogi személy, és mint ilyen, önálló felelősséggel tartozik a jogállásából eredő valamennyi jogszabályon, vagy szerződésen alapuló kötelezettségeinek teljesítéséért.

5.) A Megbízott jogai és kötelezettségei

5.1.) A megbízás teljesítése során a Megbízott az alábbi feladatokat köteles ellátni:

Az 1. sz. részteljesítéshez kapcsolódóan:

- Az első és második fordulóra benyújtott dokumentáció a projektfejlesztés során elkészült dokumentumok teljes felülvizsgálata értékelése, a kockázatok azonosítása;
- A Támogatási Szerződésben rögzítettek áttekintése, egyeztetése;
- A projekt megvalósításának nyomon követése, a beszerzésekre vonatkozó szerződések és egyéb alátámasztó dokumentumok tartalmának felülvizsgálata a Pályázatnak, illetve a Támogatási Szerződésnek való megfelelés szempontjából;
- A Pályázat megvalósításával kapcsolatosan keletkezett számlák formai és tartalmi ellenőrzése a pályázati elszámolásra vonatkozó előírásoknak való megfelelés szempontjából;
- A Pályázat adatainak, műszaki vagy pénzügyi tartalmának módosulása esetén a Változás bejelentés előkészítése, koordinálása;
- A Pályázat műszaki vagy pénzügyi tartalmának módosulása esetén, amennyiben a Támogatási Szerződés módosítása szükséges, annak előkészítése, koordinálása;
- Pályázattal kapcsolatos Kifizetési Kérelem elkészítése,

A 2. sz. részteljesítéshez kapcsolódóan:

- A projekt megvalósításának nyomon követése, a beszerzésekre vonatkozó szerződések tartalmának felülvizsgálata a Pályázatnak, illetve a Támogatási Szerződésnek való megfelelés szempontjából;
- A Pályázat megvalósításával kapcsolatosan keletkezett számlák formai és tartalmi ellenőrzése a pályázati elszámolásra vonatkozó előírásoknak való megfelelés szempontjából;



- A Pályázat műszaki vagy pénzügyi tartalmának módosulása esetén a támogatási Szerződés módosításának előkészítése, koordinálása;
- Pályázattal kapcsolatos Kifizetési Kérelmek elkészítése, a pénzügyi elszámolás koordinálása, lefolytatása;
- Projekt Előrehaladási Jelentések elkészítése, a pénzügyi elszámolás koordinálása, lefolytatása;
- Közreműködés a pályázatban bemutatott indikátorok teljesülésének nyomon követésében;
- Szükség esetén és legalább egy héttel előre egyeztetett időpontban a helyszíni ellenőrzéseken való részvétel, pályázó képviselőjének biztosítása;
- Záró Kifizetési Kérelemnek és Projekt Záró Jelentésének előzetes összeállítása a Pályázat tervezett befejezési határidejéig.

5.2.)(a.) Megbízott teljesítésében – a (b) bekezdés szerinti kivétellel – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Megbízott köteles a Megbízónak a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt.56. § – valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban a Megbízó előírta, a Kbt. 57. § – szerinti kizáró okok hatálya alatt.

(b) Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak a Megbízó hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek Megbízott a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

(c) Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [Kbt.63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.

(d) A Megbízott az igénybe vett személyekért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

5.3.) Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Megbízóra vonatkozó, illetve a Megbízó által szolgáltatott azon adatokat, információkat, melyeket felek írásban titkosnak minősítenek, üzleti titokként kezeli, azokat sem jelen szerződés hatálya alatt, sem annak megszűnését követően harmadik személy tudomására nem hozza. Külön írásbeli minősítés nélkül titkosnak minősül valamennyi olyan adat, amelyet az ajánlattételi felhívás és az ajánlati dokumentáció, illetve a bárki által hozzáférhető közhiteles nyilvánartás nem tartalmaz.

6.) Jogvita, joglemondás

Felek jelen szerződésből származó jogvitájuk esetére kikötik a Kecskeméti Városi Bíróság, értékhartártól függően pedig a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

7.) Egyéb rendelkezések

7.1.) Szerződő felek jelen szerződés aláírásával kijelentik, hogy a jelen szerződésben meghatározott szolgáltatást és ellenszolgáltatást értékarányosnak tekintik.



7.2. Megbízó jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –

(a) ha a Megbízottban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) Megbízott közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

7.3. Jelen szerződés 7.2 pont szerinti felmondása esetén Megbízott a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

7.4. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy :

a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Megbízott adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megbízó számára megismerhetővé teszi és az (5) bekezdés szerinti ügyletekről Megbízót haladéktalanul értesíti.

7.5.)

Kapcsolattartó Megbízó részéről: Dodonka Csaba,
elérhetőség: 0676/356-211/115 mellék

Kapcsolattartó Megbízott részéről: Sepler Gábor,
elérhetőség: 061/269-4777

7.6.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek jelen szerződés közös értelmezését követően az abban foglaltakat mindenben akarataikkal megegyezőnek találták, s ezért azt jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Lajosmizse, 2012. július 30.


.....
Lajosmizse Város Önkormányzata
Basky András
polgármester
Megbízó


.....
MAPI Magyar Fejlesztési Iroda Zrt.
Essősy Zsombor
vezérigazgató
Megbízott


